

Santa Cruz de Tenerife, 29 de marzo de 2017

**ÁREA DE ADMINISTRACIÓN Y SECRETARÍA**

**Sección Administrativa de Contratación / IV /**

Ref. Origen:

REF. CIATF:

Trámite: **ELEVACIÓN DE RESOLUCIÓN**

Destinatario:

**SR. PRESIDENTE DEL CONSEJO  
INSULAR DE AGUAS DE TENERIFE**

**ASUNTO: LICITACIÓN ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES VALLE DE  
GÜÍMAR (T.M. ARAFO). FASE I"**

Adjunto se eleva, para su firma, si procede, resolución por la que se aprueba el expediente de contratación por procedimiento abierto para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto "ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES VALLE DE GÜÍMAR (T.M. ARAFO). Fase I" con un presupuesto base de licitación de 12.762.580,07€ y plazo de ejecución de 30 de meses.

EL GERENTE,



Javier Davara Méndez

Vº Bº EL CONSEJERO CON  
DELEGACIÓN ESPECIAL EN  
AGUAS,



Manuel Martínez Álvarez

Decreto del Sr. Presidente

Fecha 29 MAR. 2017

Ref: 53/2017  
IV /

= 29 - MARZO 2017  
ID: 3188

Visto el Informe de supervisión del Área de Infraestructura Hidráulica relativo a las actuaciones comprendidas en el proyecto **"ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES VALLE DE GÜÍMAR (T.M. ARAFO). FASE I"** y teniendo en cuenta que:

1º.- Actualmente, en los municipios de Candelaria, Arafo y Güímar las aguas residuales procedentes de las aglomeraciones urbanas de Candelaria – Caletillas, Candelaria – Punta Larga, Candelaria – Casco, Arafo – Güímar Norte – Polígono Industrial, y Güímar Sur – Puertito son incorporadas a estaciones de tratamiento adecuado, antes de su vertido a través de los respectivos emisarios submarinos. El resto de las aguas residuales se resuelve mediante sistemas individuales u otros sistemas adecuados (IAS), alcanzando un nivel de protección medioambiental adecuado al medio receptor, cumpliendo con los objetivos que dimanaban de la Directiva 91/271/CEE, de 21 de mayo de 1991, sobre tratamiento de las aguas residuales urbanas.

La perspectiva del futuro próximo del ámbito requiere la incorporación de un sistema de saneamiento que incremente el nivel de recogida de las aguas residuales generadas, así como su tratamiento, permitiendo asimismo la reutilización de las aguas regeneradas.

Ante esta situación, el Plan Hidrológico de Tenerife prevé la implantación del Sistema Comarcal de Saneamiento del Valle de Güímar integrado por una serie de infraestructuras que permiten recoger el agua residual generada en los diversos núcleos poblacionales de los municipios de Candelaria, Arafo y Güímar, y derivarla hacia la Estación Depuradora de Aguas Residuales (EDAR) Comarcal del Valle de Güímar, principal elemento estructurante del sistema, donde el efluente será tratado conforme a los requisitos que dimanaban de la normativa vigente en materia de depuración y vertido, y con calidad para la reutilización del agua regenerada en el riego agrícola.

Con el objetivo de materializar dicho elemento fundamental del Sistema Comarcal de Saneamiento, el Consejo Insular de Aguas redactó un proyecto constructivo para la ejecución de la EDAR del Valle de Güímar que definía las obras necesarias para dar fin a una solución técnica satisfactoria.

En dicho proyecto se definieron dos FASES:

| FASES   | Descripción   |
|---------|---|
| FASE I  | Ejecución de dos líneas de tratamiento de 3.500 m3/d cada una con obra civil completa y equipos necesarios. Se ejecuta la totalidad de la urbanización y cerramiento de la parcela para una capacidad de tratamiento de 10.500 m3/d |
| FASE II | Ampliación de una línea de 3.500 m3/d con obra civil completa y equipos necesarios.   |

2º.- La Junta de Gobierno de este Organismo en sesión celebrada el 3 de marzo de 2016, acordó entre otros particulares lo siguiente:

**“PRIMERO.- Tomar en consideración el proyecto “ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES VALLE DE GÜÏMAR (T.M. DE ARAFO)” y someterlo a información pública durante el plazo de VEINTE (20) DIAS, mediante su inserción en el Boletín Oficial de la Provincia, al objeto de que puedan presentarse alegaciones al mismo.**

**SEGUNDO.- Entender aprobado definitivamente el referido proyecto siempre y cuando no se produzcan alegaciones al mismo en contra, dentro del citado plazo de exposición pública y se cuente -en su caso- con la correspondiente Declaración de Impacto Ecológico.**

**TERCERO.- Aprobar el desglose del proyecto en las siguientes fases:**

| C FASES                                | Descripción   | Presupuesto    | Plazo             |
|--|---|----------------|-------------------|
| U<br>A<br>R<br>T<br>O FASE I<br>.<br>- | Ejecución de dos líneas de tratamiento de 3.500 m3/d cada una con obra civil completa y equipos necesarios. Se ejecuta la totalidad de la urbanización y cerramiento de la parcela para una capacidad de tratamiento de 10.500 m3/d | 12.762.580,07€ | QUINCE (15) MESES |
| R<br>e FASE II<br>m                    | Ampliación de una línea de 3.500 m3/d con obra civil completa y equipos necesarios.   | 1.671.481,88€  | UN (1) MES        |

tir un ejemplar del proyecto a los Ayuntamientos de Arafo, Candelaria y Güïmar a los efectos del trámite de cooperación interadministrativa previsto en el art. 167.4 en relación con el 11.2. del TR de las Leyes de Ordenación del Territorio de Canarias, concediéndoles al efecto plazo de un mes, contado a partir del día siguiente a la recepción de la correspondiente notificación.

Solicitar así mismo al Ayuntamiento de Arafo el otorgamiento de los permisos para la ejecución de las obras descritas que afectan a la calle Lomo del Caballo.

**QUINTO.- Solicitar, de conformidad con lo dispuesto en el art 62 quinquies del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, introducido por la Ley 6/2009, de 8 de mayo, la correspondiente Calificación Territorial para lo cual deberá tramitarse la “Fase inicial municipal” solicitando informe al Ayuntamiento respecto a la compatibilidad de la actuación con el planeamiento municipal. Si transcurrido un mes desde la solicitud anterior no se hubiera evacuado el informe municipal, se deberá reproducir la petición directamente ante el Cabildo Insular de Tenerife (Área de Planificación Territorial).**

**SSEXTO.- Solicitar al Órgano Ambiental competente que se pronuncie sobre la necesidad o no de que el proyecto "Estación Depuradora del Valle de Güímar" se someta a una evaluación de impacto ambiental ordinaria de acuerdo con los criterios establecidos en el Anexo III de la Ley 14/2014, de 26 de diciembre, de Armonización y Simplificación en materia de Protección del Territorio y de los Recursos Naturales**

**SÉPTIMO.- Iniciar el correspondiente Expediente de Expropiación de los terrenos afectados por las obras.**

**OCTAVO.- Solicitar a la Administración Tributaria Canaria el previo reconocimiento de la aplicación del tipo cero de IGIC en cumplimiento del artículo 52j) de la Ley 4/2012, de 25 de junio, de medidas administrativas y fiscales.**

**NOVENO.- Delegar en la Presidencia del Organismo la realización de las actuaciones competencia de la Junta de Gobierno en relación con el expediente de contratación administrativa."**

3º.- El proyecto en su totalidad se sometió a información pública mediante inserción de anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Santa Cruz de Tenerife número 31 del viernes 11 de marzo de 2016, no presentándose alegaciones durante dicho período. El proyecto cuenta asimismo con Calificación Territorial y con Informe de Impacto Ambiental emitido mediante Resolución número 589 de la Viceconsejera de Medio Ambiente del Gobierno de Canarias de fecha 28 de noviembre de 2016.

Remitidos ejemplares del proyecto técnico a los Ayuntamientos de Candelaria, Güímar y Arafo con fecha 9 de marzo de 2016 para la cumplimentación del trámite de cooperación interadministrativa previsto en el art. 167.4 en relación con el 11.2. del TR de las Leyes de Ordenación del Territorio de Canarias, se remiten a este CIATF informes del Ayuntamiento de Arafo con fecha 12 de abril de 2016 y del Ayuntamiento de Candelaria con fecha 21 de abril de 2016, no constando informe alguno del Ayuntamiento de Güímar.

Consta en el expediente autorización del Ayuntamiento de Arafo para las obras que afectan al camino El Guajarro, único bien afectado de propiedad municipal en la ejecución del proyecto.

En relación con el expediente de expropiación tramitado, y tal como consta en el Acta de Replanteo Previo, es necesaria la ocupación de 1.180,59 m2 situados al Este de la EDAR en la parte segregada de 38004A015000030000IM. Este terreno está en curso de obtención por parte de este CIATF siendo necesarios para la ejecución de las obras de entrega a cauce de los caudales circulantes por la canalización del barranco de Risco de Tierra.

4º.- Desde el Área de Infraestructura Hidráulica del Organismo se propone la contratación por el **procedimiento abierto** -tramitación ordinaria- de la Fase I del referido proyecto, al licitador que presente la oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta un conjunto diverso de criterios, que se detallan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la presente contratación. En atención al valor estimado del contrato y de conformidad con el artículo 14 TRLCSP se trata de un contrato sujeto a **regulación armonizada**.

5º.- El crédito preciso para atender las obligaciones económicas que se deriven de esta contratación (Fase I) que ascienden a un importe de 12.762.580,07€- 0% IGIC en aplicación del artículo 52 j) Ley 4/2012, de 25 de junio, de medidas administrativas y fiscales- se aplicará con cargo a la aplicación presupuestaria 45212.622.

En atención a la duración del contrato, se ha aprobado por el Consejo de Gobierno Insular en sesión ordinaria celebrada el 21 de febrero de 2017, el siguiente gasto plurianual:

| AÑO                         | 2017           | 2018           | 2019           | TOTAL  |
|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|--|
| PRESUPUESTO                 | 2.395.096,28   | 8.671.000,00   | 1.696.483,79   | 12.762.580,07 €  |
| CONSIGNACIÓN PRESUPUESTARIA | 2017.45212.622 | 2018.45212.622 | 2019.45212.622 | Programa 45212.- Gestión de Sistemas del Valle de Güímar<br>Subprograma 622.- Inversión Nueva en Edificios y otras construcciones. |

Se prevé en los Pliegos de Cláusulas Administrativas en aplicación del artículo 105 del TRLCSP la posibilidad de la aprobación de modificaciones contractuales por un valor máximo del 20% del presupuesto de adjudicación dado que las características de las obras, implican dificultades inherentes a posibles problemas que pudieran surgir de índole geológico-geotécnico, así como a posibles afecciones a otros servicios circundantes, además existe la posibilidad de nuevos avances técnicos que mejoren notoriamente las prestaciones de planta proyectada, de modo que el valor estimado del contrato asciende a 15.315.096,10€.

6º.- Que consta pliego de Condiciones Administrativas Particulares que habrá de regir en la contratación.

7º.- Que el órgano de contratación, es la Junta de Gobierno del CIATF, según las Bases de ejecución que rigen el presupuesto de este Organismo.

No obstante la urgencia de contar con la presente contratación formalizada a la mayor brevedad y dado que no está prevista la celebración de una Junta de Gobierno próximamente, procede la adopción de la presente resolución por el Presidente en base a la habilitación recogida en el artículo 21.2.e) del Decreto 115/1992 de 9 de julio, por el que se aprueba el Estatuto del Consejo Insular de Aguas de Tenerife en casos de urgencia, dando cuenta a la Junta de Gobierno para su aprobación y ratificación.

Por todo lo expuesto y en atención a las competencias que tengo atribuidas, **VENGO EN RESOLVER:**

**PRIMERO.-** Aprobar el expediente de contratación, por procedimiento abierto, tramitación ordinaria y armonizada para la ejecución de las obras "ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES VALLE DE GÜÍMAR (T.M. ARAFO). FASE I" con un presupuesto base de 12.762.580,07€ -I.G.I.C. 0% en aplicación del artículo 52 j) Ley 4/2012 no incluido- y plazo de ejecución de treinta (30) meses.

**SEGUNDO.-** El crédito preciso para atender las obligaciones económicas que se deriven de esta contratación que ascienden a un importe de 12.762.580,07€ se aplicará con cargo a la aplicación presupuestaria 45212.622.

Dada a la duración del contrato, se ha aprobado por el Consejo de Gobierno Insular en sesión ordinaria celebrada el 21 de febrero de 2017, el siguiente gasto plurinual conforme al siguiente desglose:

| AÑO                         | 2017           | 2018           | 2019           | TOTAL  |
|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|--|
| PRESUPUESTO                 | 2.395.096,28   | 8.671.000,00   | 1.696.483,79   | 12.762.580,07 €  |
| CONSIGNACIÓN PRESUPUESTARIA | 2017.45212.622 | 2018.45212.622 | 2019.45212.622 | Programa 45212.- Gestión de Sistemas del Valle de Güímar<br>Subprograma 622.- Inversión Nueva en Edificios y otras construcciones. |

|             |        |   |
|-------------|--------|---|
| LÍNEA MEDI  | E3702  | EJE 3: INFRAESTRUCTURAS<br>7. Plan Hidrológico Insular<br>Línea 2 - Saneamiento y Depuración  |
| LÍNEA FDCAN | L21112 | Línea Estratégica 2: Inversión en Infraestructuras<br>2.11. Programa Plan Hidrológico Insular<br>2.11.1.2. Saneamiento y Depuración |

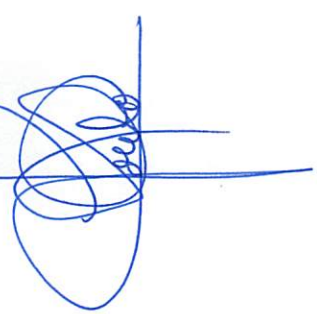
En atención a lo anterior, procede autorizar un crédito ascendente a 12.762.580,07€ cuya financiación se atenderá según el siguiente desglose: 2.395.096,28€ con cargo a la partida 2017.45212.622; 8.671.000,00€ con cargo a la partida 2018.45212.622 Y 1.696.483,79 € con cargo a la aplicación 2019.45212.622.

**TERCERO.- Aprobar el Pliego de Condiciones Administrativas Particulares** que regirá en la contratación.

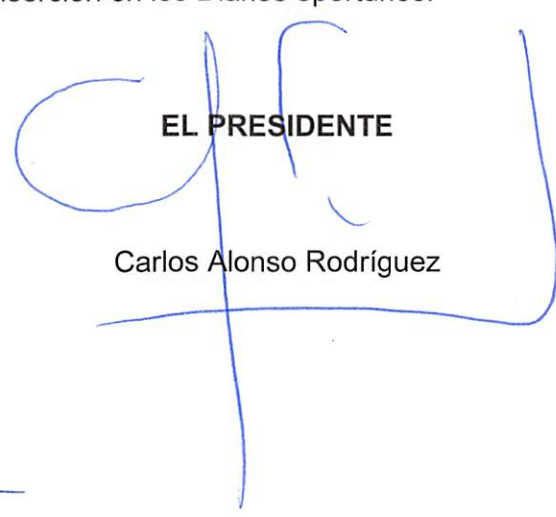
**CUARTO.- Proceder al anuncio de la licitación** para la adjudicación de las obras mencionadas, mediante su inserción en los Diarios oportunos.

29 MAR. 2017

Sentado en el libro 64 de Decretos  
del Ilmo. Sr. Presidente al folio 79. ASOS606 y s.s.  
La Secretaria Delegada,



EL PRESIDENTE



Carlos Alonso Rodríguez